



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม โทร. ๐๔๒-๑๑๐๗๒๑  
ที่ อค ๘๔๔๐๒ / MO วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔  
เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี ๒๕๖๔  
เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม

### เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

### ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ประกอบกับกระทรวงการคลังอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนอันเนื่องมาจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เช่นเดียวกับที่เคยดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับระยะเวลาการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ของกระทรวงการคลังดังกล่าว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน จึงให้จังหวัดแจ้งกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งการประเมินภาษี ซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด ๒ เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีตามกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียดดังนี้

/สรุปเรื่อง...



มติที่ว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ

พจนานุกรมดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษาประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

เรื่อง	ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง	ข้อมูลหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑ การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น	๑. พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ระยะเวลาที่ขยายออกไป ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔
๒ การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีแก่ผู้เสียภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑. พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๔ ๒. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๖	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔
๓ การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ผู้หน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔
๔ การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้หน้าที่เสียภาษี	๑. พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๒ วรรคสอง ๒. กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
๕ การมีหนังสือแจ้งต่อผู้เสียภาษีที่มิอาจชำระ	องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๖ การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษาถิ่นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔

/ระเบียบ...

เรียน นายอรรถการบรรหารสวนทดบนบุรี  
เพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นายธรมภูมิ โพธิ์หล้า)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักขาราชากรเทพน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนางยูง

เรียน...



คำสั่งของคณะกรรมการ

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- ๑. พระราชบัญญัติการศึกษาขั้นต้นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
  - ๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๑/ว ๕๖๔ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๔
- เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติการศึกษาขั้นต้นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติการศึกษาขั้นต้นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ทั้งนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติการศึกษาขั้นต้นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๔ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ให้ประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติการศึกษาขั้นต้นและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๔ สืบประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ องค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ สื่อออนไลน์ของ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)

(นายภาณุภาค ยุทธวงษ์)  
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง  
- เพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นางสาวมะลิวรรณ แซ่อึ้ง)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง  
- เพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติ

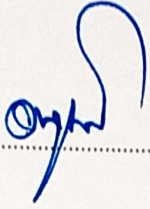
(ลงชื่อ)

(นายธนภูมิ โพธิ์ล้ำ)

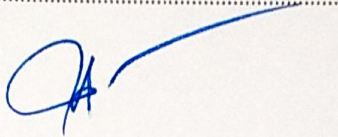
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาขุง

เรียน....

- คำสั่ง



(ลงชื่อ)



(นายอรินันต์ บุตรอินทร์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาบุญ